



Client:
New Ways
Construction

Projet:
Ashford

Lieu:
Kent,
Royaume-Uni

Machines:
FRAMA™ 3200
FRAMA™ 5600
FRAMA™ 7600

Des pratiques de construction innovantes furent mises en avant lorsque **New Ways Construction** transforma le site d'un ancien atelier d'ingénierie et de chemin de fer de Network Rail dans le Kent, en Angleterre, en un nouveau développement de logements de qualité. Comme son nom l'indique si bien, cette entreprise se concentre sur des techniques novatrices de construction. L'industrie du bâtiment, les clients et l'environnement en sont tous bénéficiaires. Les techniques innovantes appliquées par New Ways à la construction incluent l'utilisation de charpentes légères en acier, par exemple, jusqu'aux pilotis hélicoïdaux. Partie intégrante de l'équation avant-gardiste de la charpente en acier léger, New Ways a mis à profit ses trois machines Howick pour réaliser ce récent projet.

Le projet Ashford

Ce projet impliquait l'assainissement du site sur plus de 4,000m² la conception et la construction de 93 appartements d'une ou deux chambres. Les logements résidentiels se trouvent dans sept blocs individuels allant jusqu'à 3 étages et demi. Toutes les routes associées requises, ainsi que les aires de stationnement, faisaient partie du projet. Les travaux sur site ont commencé à Newtown Road, Ashford, en janvier 2020. La valeur du contrat du projet était de plus de 11 millions d'euros pour le client, Pascoe Property Developers Ltd.

Technologie Howick

Non pas une, ou deux, mais trois machines Howick ont été utilisées - chacune chargée d'émettre un réglage de profil et un calibre d'acier différents.

Les FRAMA™ 3200, 5600 et 7600 fonctionnaient en même temps pour maximiser la production. Cette diversité fut essentielle puisque les profils 75, 89, 100 et 200 ont tous été utilisés. "L'équipe de New Ways a reconnu que l'utilisation d'une charpente en acier léger (LGSF) était une méthode productive pour ce projet (et d'autres), grâce principalement aux vitesses de fabrication qu'elle permettait et aux avantages de résistance aux intempéries", a déclaré la porte-parole de New Ways, Kate SurrIDGE.

Pas de retards liés aux conditions météorologiques

Le mauvais temps pendant la période de construction ajouta des défis, mais ceux-ci furent atténués par l'utilisation du LSF. La neige et un site gorgé d'eau causèrent quelques retards, mais le projet aurait été considérablement ralenti si le bois traditionnel, par opposition à l'acier, avait été utilisé. Il aurait fallu attendre que les matériaux sèchent complètement avant de s'assurer ensuite de l'étanchéité. En revanche, comme les panneaux en structure métallique sont fabriqués en atelier le travail s'est poursuivi. "Grâce à la fabrication hors-site (offsites), nous avons pu ajuster nos programmes de construction pour démarrer les structures de chaque bloc pendant les périodes de mauvais temps, afin qu'aucun jour de travail ne soit perdu sur le site", explique Kate.





La construction en acier mince correspond bien au désir de l'entreprise de fonctionner de manière moderne et durable, car il offre des avantages en termes de temps, de rentabilité, de hautes performances et de gains environnementaux. En comparaison, les méthodes traditionnelles de construction peuvent être lentes, inefficaces, dépendantes des conditions météorologiques et nocives pour l'environnement.

Synchronicité logicielle

Le logiciel de conception préféré de New Ways, Vertex, s'intègre parfaitement aux machines Howick, ce qui fut d'une grande importance. L'équipe de conception de l'entreprise a pu travailler efficacement pour produire des fichiers de conception qui furent livrés bloc par bloc pour maintenir la ligne de production en continu. L'approche bloc par bloc fonctionna à merveille car ce projet impliquait 93 appartements répartis sur sept blocs, cette méthode de fabrication a permis d'éviter toute confusion pour l'équipe de production qui travaillait sur plusieurs projets à la fois. New Ways rassemble certaines des meilleures technologies au monde pour leur permettre de produire des maisons qui sont rentables à construire, abordables à vivre et ont une faible empreinte carbone avec plus de 80 % du bâtiment recyclable à la fin de sa vie. Howick est fier de faire partie du groupe des « meilleures technologies ».



HOWICK

À PROPOS DE HOWICK LTD

Nous fabriquons des machines de profilage de précision et une technologie pour les charpentes légères en acier. Nous innovons dans ce domaine depuis plus de 40 ans, créant des systèmes et des machines utilisés par les entreprises de construction dans 75 pays à travers le monde. Nous sommes fiers de la formidable réputation que nous avons acquise pour la performance, la fiabilité, le service et pour notre approche innovante. Uniques dans notre secteur, les systèmes de profilage d'acier Howick sont fabriqués à 100 % dans notre usine d'East Auckland, avec des composants de première qualité fabriqués en Nouvelle-Zélande, soit fabriqués dans notre usine, soit achetés localement. Pour en savoir plus sur notre technologie et ses avantages, contactez-nous dès aujourd'hui.

Les machines FRAMA

- La **FRAMA™ 3200** est équipée du détail de goujon d'extrémité unique de Howick pour la production de cadres porteurs
- La **FRAMA™ 5600** avec une capacité de profilage allant jusqu'à 1.5mm, permet de fabriquer ossatures, panneaux et charpentes.
- La **FRAMA™ 7600** est une profileuse de structures et fermettes entièrement fonctionnelle et convertible avec des options pour jusqu'à cinq largeurs de profil pour une large d'applications de construction



 [Entrer en contact](#)

 +64 9 534 5569

